3814
25 11 2021

Nr. 3817 / 22/11/2021

AVIZ EDILITAR

Către,

S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. pentru COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
Adresă: Bd. Nicolae Titulescu, Nr. 163, Bucureşti, Sector 1
CUI:19019918; ORC:J40/14703/2006

1. DATE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Denumire: Penetraţie prelungirea Ghencea - Domneşti şi supralărgire Bd. Ghencea între strada Braşov şi Terminal Tramvai 41 cu proiectul Pasaj Suprateran pe DJ 602, centura Bucureşti-Domneşti
Amplasament: Prelungirea Ghencea, sector 6, București
Beneficiar: COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
Proiectant: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.
C.U. nr. 802R/2000271 din 11.11.2021 eliberat de Primăria Municipiului București

2. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT

Obiectivele proiectului sunt :

- Asigurarea conexiunii dintre proiectul implementat de Primăria Municipiului București și Proiectul CNAIR privind construirea Pasajului Domnești, constrand din:
  - Lărgirea la 4 benzi DJ 602 în zona Proiectului;
  - Continuizarea pistă de biciclete;
  - Zona mediană verde pentru amplasarea ulterioară a unei cai duble de tramvai;
  - Amenajare trotuare;
- Creșterea siguranței traficului auto și pietonal în vecinătatea arterelor de circulație existente;
- Diminuarea efectelor poluări aerului asupra mediului și sănătății populație, cauzate de emisiile de gaze de eșapament de la autovehicule;
- Reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

3. OBSERVAȚII EDILITARIST

Pe Prelungirea Ghencea, sector 6, București, în zona lucrărilor de supralărgire, Compania Municipală Iluminat Public București SRL (CMIPB SRL), nu deține rețea electrică subterană de iluminat public.
Că urmare se recomandă:
Modernizarea sistemului de iluminat public sau devierea rețelei electrice de alimentare și relocarea stâlpilor afectați de lucrările de supralărgire, se vor face în urmă unui proiect tehnic de execuție care va fi supus avizării de către operatorul Municipiului București, iar executantul va fi o firmă agreată de Primăria Municipiului București.
Noul sistem de iluminat public va fi predat beneficiarului - Primăria Municipiului București.

Analizând conținutul documentației depuse de dumneavoastră pentru avizare și înregistrată cu nr. 3817 din 15.11.2021, Compania Municipală Iluminat Public București SRL emite:

AVIZ FAVORABIL CONDIȚIONAT

Nr. 3817 / 22/11/2021

Solicitare nr. 3817 / 15.11.2021

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii, cu următoarele condiții:

1. Începerea execuției lucrării va avea la bază procesul verbal de predare primire amplasament. **Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L.** va fi înștiințată cu 48 de ore înainte, pentru a desemna un reprezentant în vederea predării amplasamentului - persoană contact: ing. Vasile Băncilă tel. 0748.256.465, adresa email: vasile.bancila@cmipb.ro; avize@cmipb.ro;

2. Dacă în timpul executării lucrărilor este necesară modificarea structurii sistemului de iluminat public (demontare, montare și reamplasare rețea electrică și stâlpi de iluminat, aducerea sistemului de iluminat public la parametri tehnico-funcționali prevăzuți de standarde și reglementări în domeniul iluminatului), costurile de modificare a structurii SIP conform prevederilor art. 44, alin. 7, Legea 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale vor fi în sarcina **Beneficiarului**;

3. Înainte de începerea lucrărilor de săpătură se vor face sondaje pentru identificarea exactă și poziționarea rețelelor electrice de iluminat public și stabilirea condițiilor de execuție;

4. La amplasarea rețelei electrice se vor respecta:
   - SR 8591 - 97
   - NTE 007/08/00
   - Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice;
   - Revizia I text actualizat, aprobat prin Ordinul 4/2007 al ANRE, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 259/18.04.2007, modificat prin Ordinul 49/2007 al ANRE, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 865/18.12.2007 care reglementează distanțele între diferitele rețele edilitare și modul în care se realizează intersecțiile dintre acestea;

5. Rețeaua electrică corespunzătoare branșamentului ce va fi amplasată în subteran va fi prevăzută cu mijloace de identificare nedistructive, care să permită identificarea și poziționarea acestora conform standardelor în vigoare;

6. Pentru toate lucrările care au ca obiect modificarea structurii sistemului de iluminat public constând în înlocuire, montare elemente aferente SIP Municipiul București se va respecta prevederile art. 13, aliniat 10 "Regulamentul Serviciului de Iluminat Public" aprobat de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 25/29.01.2020, respectiv: "La efectuarea oricăror lucrări de modernizare/completare (extindere) a infrastructurii publice efectuate pe teritoriul Municipiului București, de către orice persoană fizică sau juridică de drept public sau privat (dezvoltare de noi ansambluri rezidențiale, comerciale sau de birouri, lărgire sau extindere de drumuri publice sau private etc.) care presupun realizarea unor componente de natura celor care fac parte din SIP, proiectul de execuție va necesita un aviz tehnic din partea Operatorului, iar bunurile rezultate situate pe domeniul public si privat al Municipiului București vor fi predate Municipiului București, in vederea includerii acestora in SIP".

7. Pentru toate lucrările ce au ca obiect realizarea de obiective noi, amenajări de parcări, locuri de joacă, refugii, se vor respecta prevederile art. 13 aliniat 11 ,,Regulamentul Serviciului de Iluminat Public" aprobat de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr 25/29.01.2020, respectiv: ,,La realizarea/amenajarea unor noi parcări, parcări de reședință, locuri de joacă, agrement, monumente,

zone rezidențiale efectuate de către sectoarele Municipiului București sau de către persoane fizice/juridice, se va prevedea în mod obligatoriu și realizarea instalației de iluminat public în perimetrul respectiv, cu respectarea prevederilor legii 121/2014 privind eficiența energetică. Proiectele tehnice pentru astfel de obiective vor fi avizate de Operator și vor deține acordul PMB. Pentru a putea fi racordate la sistemul de iluminat public instalațiile de iluminat vor fi predate Operatorului".

8. Pentru toate lucrările care generează modificări de structură a sistemului de iluminat public și componente noi in sistemul de iluminat public se vor respecta prevederile legale referitoare la implementarea de măsuri de eficiența energetică, reglementate prin Legea 121/2014 privind eficiența energetică, aplicabilă autorităților publice și prin Ordinul ANRE 8/2012 pentru aprobarea ghidurilor cu recomandări privind achiziționarea de calculatoare, echipamente de copiere imprimare și echipamente și servicii pentru iluminatul public, pe bază de criterii de eficiență energetică, respectiv:

   - În cazul în care investiția are ca și componentă de execuție ,,înlocuirea și montarea de aparate de iluminat public" se recomandă ca proiectul tehnic să prevadă și utilizarea de echipamente de iluminat cu eficiență energetică ridicată (aparate de iluminat cu sursă cu tehnologie LED aparate de iluminat cu sursă de sodiu cu durată de viață extinsă, aparate de iluminat cu sisteme de dimming a consumului de energie electrică pe intervale de funcționare a acestora;

   - În cazul in care investiția are ca și componenta de execuție lucrări și sisteme pentru alimentarea cu energie electrică se recomandă ca proiectul tehnic să prevadă și implementarea de sisteme moderne de măsură și control și gestiune a energiei electrice, economizoare de energie electrică.

9. Pentru reabilitarea sistemului de iluminat public, in conformitate cu prevederile HCGMB nr. 25/29.01.2020 privind Regulamentul Serviciului de Iluminat Public al Municipiului București, la articolul 13, alineatul (14) sunt stipulate următoarele:
   "Toate lucrările asupra SIP vor fi efectuate de către Operatorul Serviciului de Iluminat incluzând, fără a se limita la orice extindere, modernizare, mentenanță și orice altă lucrare care presupune intervenția în SIP așa cum acesta este definit prin Regulament și prin Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006".

10. Pentru toate lucrările ce au ca obiect realizarea de modificări la infrastructura iluminat public existentă cât și pentru realizarea de obiective noi în care este inclusă și componenta de iluminat public, Beneficiarul și Constructorul sunt direct răspunzători material pentru lucrările executate care au la bază proiecte tehnice/ documentații tehnico-economice întocmite fără a se lua in considerare prevederile de la punctele 6,7,8, 9 din prezentul document.

11. Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători material pentru lucrările executate care conduc la deteriorări ale sistemului de iluminat public administrat de către Compania Municipală Iluminat Public București.

Nerespectarea condițiilor menționate la punctele 1-11 atrage după sine anularea prezentului aviz.

DIRECTOR GENERAL
Mircea Cristian Morozan

Întocmit,
Serviciul Avize
Vasile Băncilă

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

Legenda

1. ax proiectat
2. bordura 20x25
3. bordura 10x15
4. trotuar
5. pista biciclisti
6. spatiu verde
7. 4+100 pichetaj
8. S7 punct drumuire
9. 309.85 punct de cota
10. stalp electric de beton
11. coridor propus expropriere

- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m

- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m

802R/R000271/11.11.2021

Bucuresti

Domnesti

PRELUNGIREA GHENCEA

Str. Maracineni

Str. Magnoliei

Str. Danitei

Str. Padurea Baiculesti

LIMITA CNAIR
Km 3+208.56 DJ 602

4+215.07

4+220

4+240

4+260

4+280

4+300

4+320

4+340

4+360

4+380

IN ZONA LUCRARILOR
CNAIR SRL NU DETINE
RETEA ELECTRICA SUBTERANA
DE ILUMINAT PUBLIC

AVIZ 3814/22.11.2021

BENEFICIAR MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTUCTURII RUTIERE S.A.	**PROIECTANT:** **S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**	**Sef Echipa Proiectare** ing. Cezar SERBAN	**Proiectat** ing. Dragos ENACHI	**INVESTITIA:** ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI "	**Contract nr:** 92/62749/30.07.2021	REV.	DATA	DETALII REVIZIE
		Aprobat ing. Raul PUSCA		FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM	**Data:** Septembrie 2021			
				LUCRARI DE DRUM	**Scara:** 1:500			
				PLAN DE SITUATIE	**Cod plansa:** PS-001			

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

Legenda

1. ax proiectat
2. bordura 20x25
3. bordura 10x15
4. trotuar
5. pista biciclisti
6. spatiu verde
7. 4+100 pichetaj
8. S7 punct drumuire
9. 309.85 punct de cota
10. stalp electric de beton
11. coridor propus expropriere

- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m

- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m

Bucuresti

Domnesti

PRELUNGIREA GHENCEA

str. Floarea Soarelui

str. Salcamena

4+400 4+420 4+440 4+460 4+480 4+500 4+520 4+540 4+560

3.50 3.50 3.00 1.50 1.50 3.00 3.50 3.50

ÎN ZONA LUCRĂRILOR CNAIR SRL
NU DEȚINE REȚEA ELECTRICĂ
SUBTERANĂ DE ILUMINAT PUBLIC
AVIZ 38 17/22.11.2021

SOCIETATEA COMERCIALA SPECIALIST CONSULTING S.R.L. 5 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

BENEFICIAR MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTUCTURII RUTIERE S.A.	**PROIECTANT:** **S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**	**Sef Echipa Proiectare** ing. Cezar SERBAN **Aprobat** ing. Raul PUSCA	**Proiectat** ing. Dragos ENACHI	**INVESTITIA:** ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI " FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM LUCRARI DE DRUM PLAN DE SITUATIE	**Contract nr:** 92/62749/30.07.2021 **Data:** Septembrie 2021 **Scara:** 1:500 **Cod plansa:** PS-002	**REV.** / **DATA** / **DETALII REVIZIE**

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

Legenda

1. ax proiectat
2. bordura 20x25
3. bordura 10x15
4. trotuar
5. pista biciclisti
6. spatiu verde
7. 4+100 pichetaj
8. S7 punct drumuire
9. 309.85 punct de cota
10. stalp electric de beton
11. coridor propus expropriere

- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m

Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m

802R/2000271 11/12/2021

PRELUNGIREA GHENCEA

Bucuresti

Domnesti

Acces Cartierul Latin

P+580 P+600 P+620 P+640 P+660 P+680 P+700 P+720 P+740 P+760

IN ZONA LUCRARILOR EXISTA SRZ NU DETINE RETEA ELECTRICA SUBTERANA DE ILUMINAT PUBLIC

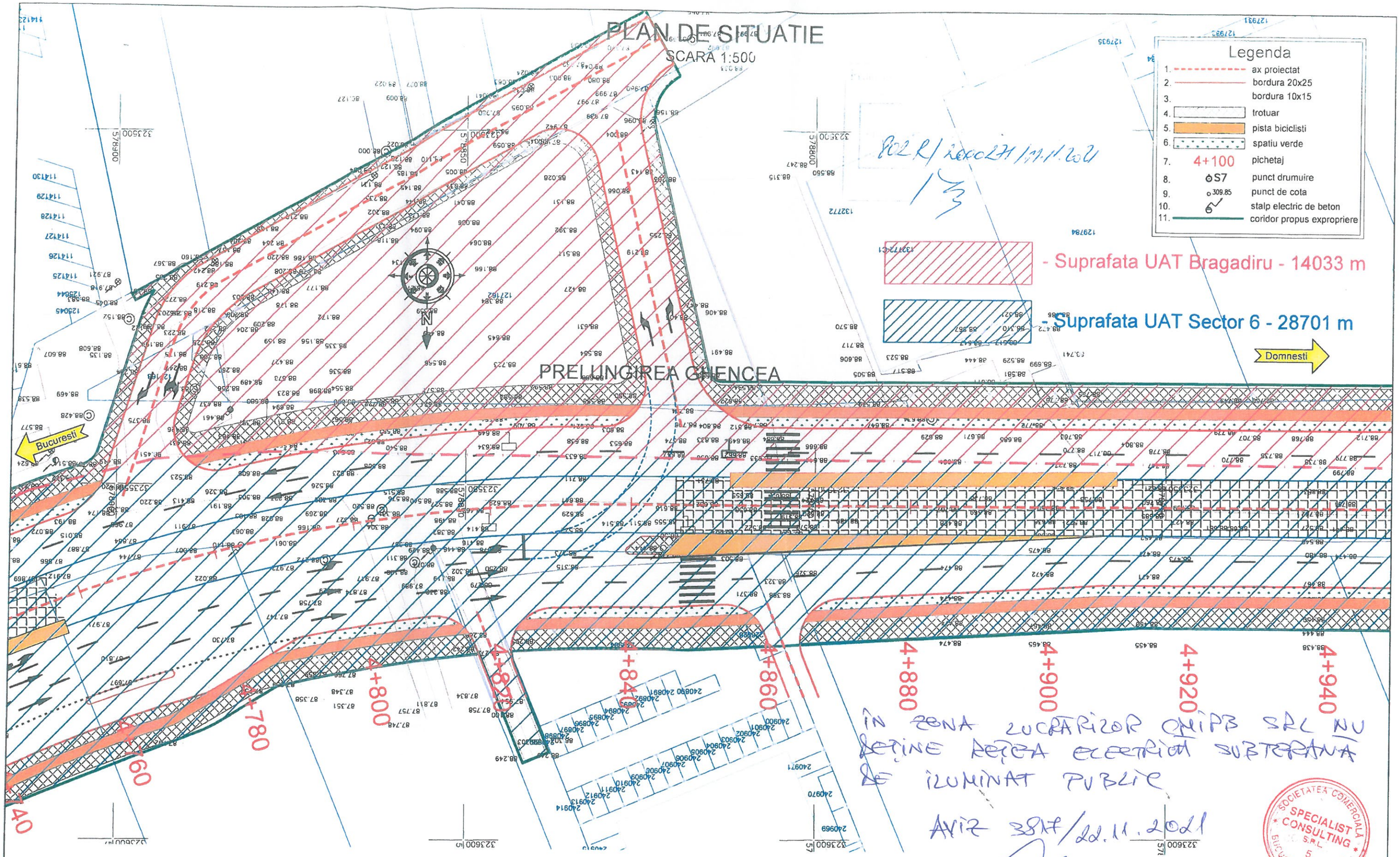
AVIZ 881/22.11.2021

SOCIETATEA COMERCIALA SPECIALIST CONSULTING S.R.L. BUCURESTI - ROMANIA

BENEFICIAR MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTUCTURII RUTIERE S.A.	**PROIECTANT:** **S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**	**Sef Echipa Proiectare** ing. Cezar SERBAN **Aprobat** ing. Raul PUSCA	**Proiectat** ing. Dragos ENACHI	**INVESTITIA:** ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI " FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM LUCRARI DE DRUM PLAN DE SITUATIE	**Contract nr:** 92/62749/30.07.2021 **Data:** Septembrie 2021 **Scara:** 1:500 **Cod plansa:** PS-003	REV.	DATA	DETALII REVIZIE

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500



BENEFICIAR MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTUCTURII RUTIERE S.A.	**PROIECTANT:** **S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**	**Sef Echipa Proiectare** ing. Cezar SERBAN **Aprobat** ing. Raul PUSCA	**Proiectat** ing. Dragos ENACHI	**INVESTITIA:** ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI " FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM LUCRARI DE DRUM PLAN DE SITUATIE	**Contract nr:** 92/62749/30.07.2021 **Data:** Septembrie 2021 **Scara:** 1:500 **Cod plansa:** PS-004	REV. / DATA / DETALII REVIZIE

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

Legenda

1. ax proiectat
2. bordura 20x25
3. bordura 10x15
4. trotuar
5. pista biciclisti
6. spatiu verde
7. 4+100 pichetaj
8. S7 punct drumuire
9. 309.85 punct de cota
10. stalp electric de beton
11. coridor propus expropriere

PRELUNGIREA GHENCEA

Bucuresti

Domnesti

N

4+940 4+960 4+980 5+000 5+020 5+040 5+060 5+080 5+100

- Suprafata UAT Bragadiru - 14033 m

- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m

IN ZONA LUCRĂRILOR CHIPS SRL NU DEȚINE REȚEA ELECTRICĂ SUBTERANĂ DE ILUMINAT PUBLIC

Aviz 3814/22.11.2021

SOCIETATEA COMERCIALĂ SPECIALIST CONSULTING S.R.L. 5 BUCUREȘTI - ROMÂNIA

BENEFICIAR MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTUCTURII RUTIERE S.A.	**PROIECTANT:** S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.	**Sef Echipa Proiectare** ing. Cezar SERBAN **Aprobat** ing. Raul PUSCA	**Proiectat** ing. Dragos ENACHI

INVESTITIA:
ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI "

FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM

LUCRARI DE DRUM

PLAN DE SITUATIE

Contract nr:	92/62749/30.07.2021
Data:	Septembrie 2021
Scara:	1:500
Cod plansa:	PS-005

REV.	DATA	DETALII REVIZIE

PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

Legenda

1. ax proiectat
2. bordura 20x25
3. bordura 10x15
4. trotuar
5. pista biciclisti
6. spatiu verde
7. 4+100 pichetaj
8. S7 punct drumuire
9. 309.85 punct de cota
10. stalp electric de beton
11. coridor propus expropriere

Bucuresti

Domnesti

PRELUNGIREA GHENCEA

LIMITA PASAJ DOMNESTI Km 4+229.00 DJ 602

STR. PRELUNGIREA GHENCEA BUCURESTI

5+100 5+120 5+140 5+160 5+180 5+200 5+220 5+235.51

4+280 4+260 4+240

- Suprafata UAT Bragadiru - 14033m
- Suprafata UAT Sector 6 - 28701 m

IN ZONA LUCRARILOR OMIPB SRL NU DETINE RETEA ELECTRICA SUBTERANA DE ILUMINAT PUBLIC

AVIZ 3817/22.11.2021

SOCIETATEA COMERCIALA SPECIALIST CONSULTING S.R.L. BUCURESTI - ROMANIA

BENEFICIAR	**PROIECTANT:**	**Sef Echipa Proiectare** ing. Cezar SERBAN	**Proiectat** ing. Dragos ENACHI
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTUCTURII RUTIERE S.A.	**S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**	**Aprobat** ing. Raul PUSCA	

INVESTITIA:
ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU CONEXIUNEA PROIECTULUI"PENETRATIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNESTI SI SUPRALARGIRE BULEVARDUL GHENCEA INTRE STRADA BRASOV SI TERMINAL TRAMVAI 41 " CU PROIECTUL " PASAJ SUPRATERAN PE DJ 602, CENTURA BUCURESTI - DOMNESTI "

FAZA DE PROIECTARE: DOCUMENTATIE TEHNICA OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM

LUCRARI DE DRUM

PLAN DE SITUATIE

Contract nr:	92/62749/30.07.2021
Data:	Septembrie 2021
Scara:	1:500
Cod plansa:	PS-006

REV.	DATA	DETALII REVIZIE